

Виявлення тенденцій та перспектив подальших досліджень бухгалтерського обліку будівельної галузі: бібліометричний аналіз

Бібліометричний аналіз покликаний виявити основні тенденції та перспективи розвитку будівельної галузі в умовах цифровізації, інноваційних технологій, екологічних та глобалізаційних викликів. Використання даних наукометричних баз Scopus та Web of Science дозволило оцінити публікаційну активність, визначити ключові напрями досліджень, виявити основні концепції та встановити взаємозв'язки між різними аспектами галузі. Це посприяло глибшому розумінню поточних викликів, що є підґрунтям для розробки науково обґрунтованих рекомендацій щодо підвищення ефективності діяльності підприємств. У дослідженні використано такі технічні засоби, як Bibliometrix та VOSviewer для комплексного аналізу бібліографічних даних. Ці інструменти дозволили оцінити наукові тренди, тенденції, визначити найвпливовіші журнали, публікації, авторів, а також побудувати мережеві моделі взаємозв'язків. У поєднанні цей процес забезпечив комплексну оцінку наукової бази будівельної галузі, виявлення прогалів та викликів, відкриваючи нові можливості для подальших досліджень. Результати дослідження демонструють поступову еволюцію наукового інтересу від соціальних та організаційних аспектів до інновацій, цифрових технологій та екологічної стійкості. Виявлено посилений інтерес до впровадження сталих практик, оптимізації виробничих процесів, підвищення ефективності використання матеріалів та зниження викидів. Значну роль відіграють цифрові технології, зокрема, такі як ВІМ та штучний інтелект, які сприяють підвищенню продуктивності, ефективності управління проектами та стратегічного планування. Дослідження підкреслює необхідність комплексного підходу до управління будівельними проектами, інтеграції інноваційних рішень та адаптації обліково-аналітичного забезпечення до сучасних викликів.

Ключові слова: будівельна галузь; бухгалтерський облік; інвестиції; проблематика обліку будівельної галузі; бібліометричний аналіз.

Актуальність теми. Сучасні вимоги спонукають підприємства до нових підходів ведення бізнесу для забезпечення гнучкості та адаптації до стрімких змін, зумовлених цифровізацією, розвитком інноваційних технологій, екологічними викликами, впровадженням сталого розвитку та глобалізацією економіки. Зміни у підходах, методах, нормативно-правовому регулюванні, впровадженні інновацій створюють підґрунтя для подальшого розв'язання невирішених питань, що є важливим у контексті забезпечення ефективності діяльності та конкурентоспроможності підприємств, а також є теоретичною частиною для удосконалення галузі. Дослідження наукових праць здатне виявити основні тенденції та перспективи. Це не лише сприяє глибшому розумінню поточних викликів, а й висуває ряд дискусійних питань, що вимагає розробки науково обґрунтованих рекомендацій для функціонування підприємств у сучасних умовах. Тож актуальність проведення аналізу зумовлена необхідністю комплексного підходу до визначення трансформаційних процесів у будівельному секторі, їх впливу на фінансові та управлінські аспекти.

Аналіз наукометричних баз даних Web of Science та Scopus дає змогу відслідкувати тенденції розвитку наукових досліджень у цій галузі, оцінити інтенсивність публікаційної активності та окреслити ключові напрями. Ці бази є провідними наукометричними платформами, які містять значну кількість рецензованих публікацій, охоплюють широкий спектр галузей та забезпечують якісну інформацію для аналізу цитованості, наукового впливу та міждисциплінарних взаємозв'язків. Bibliometrix як потужний пакет для аналізу бібліографічних даних у середовищі R дозволяє здійснювати глибокий статистичний аналіз, оцінювати наукові тренди та будувати мережеві моделі взаємозв'язків між різними аспектами досліджуваної проблематики. VOSviewer своєю чергою забезпечує візуалізацію бібліометричних карт, що допомагає ідентифікувати наукові кластери, дослідницькі напрями та взаємозв'язки між ключовими словами.

Аналіз останніх досліджень та публікацій, на які спирається автор. Питання дослідження тенденцій розвитку будівельних підприємств розкривали у своїх працях різні вчені. На сьогодні актуальними напрямами є виявлення перспектив та прогнозів діяльності будівельних підприємств, адаптація сталих практик, вплив зовнішніх факторів, залучення інвестицій як складової ефективності діяльності підприємства, обліково-аналітичне забезпечення процесу будівництва, вплив інноваційних рішень та екологічна відповідальність бізнесу.

Хоча будівництво довгий час вважалося консервативною та традиційною галуззю, проте зараз воно переживає технологічну революцію, яка трансформує звичні підходи до ведення діяльності [8]. Одним із напрямів дослідження є перспективи розвитку будівельних компаній через процеси цифровізації, зокрема,

А.Соколовська та А.Касич [3] вказують на необхідність розробки прикладної моделі впровадження процесів цифровізації в систему управління будівельних компаній. Проте, як зазначають Н.Паргу та М.Льбейгі [10], разом з цим процесом виникають і нові виклики, зокрема проблеми кібербезпеки в будівельному секторі.

Данилюк Т. та Мурафа Т. [1] досліджують сучасні тенденції інноваційного розвитку будівельної галузі, спираючись на досвід міжнародної практики, та виділяють важливість сталих підходів у будівництві, використання енергоефективних технологій, інтелектуальних будівель, стійких матеріалів та інтеграцію цифрових технологій. Щодо України, то автори вважають, що саме вивчення досвіду кращих практик допоможе не тільки модернізувати цей сектор, а й стати конкурентоспроможними на світовому ринку. Цю ж думку поділяють І.Соломніков, І.Овсянікова та В.Проценко [4], підкреслюючи, що будівництво впливає на всі галузі економіки, так як виробляє об'єкти, які є матеріальною основою фінансово-господарської діяльності. Також дослідники звертають увагу на невирішені питання щодо нормативно-технічної бази, ціноутворення та кошторисного нормування. Важливою категорією є довіра стейкхолдерів, яка формується через транспарентність діяльності. Халіна В. та Сироватський О. [5] зазначають, що на позицію будівельного підприємства впливають не тільки ціна, якість, екологічність, а й імідж компанії, який своєю чергою залежить від рівня довіри стейкхолдерів.

Одним з інноваційних напрямів є застосування BIM-технологій у будівельному секторі, що забезпечує підвищення ефективності, співпраці та управління проектами [11]. Також зараз актуальною є інтеграція штучного інтелекту в управління будівельними проектами, що своєю чергою сприяє операційній ефективності, прийняттю рішень та адаптації сталих практик [9]. Зокрема, А.-К.-Д. Чуверке [7] виділяє вплив ШІ на покращення прогнозованості цін, адже будівельний сектор характеризується високою волатильністю цін, яка залежить від витрат на матеріали, коливань ринку праці та цін на нафту.

Оскільки будівельна галузь стикається з численними викликами та можливостями, то інтеграція фінансового та управлінського обліку є необхідною складовою для адаптації підприємств на динамічному ринку, що сприяє сталому розвитку бізнесу. Зокрема, оптимізуючи та уніфікуючи організаційні структури, покращуючи програми навчання персоналу, створюючи ряд комплексних механізмів обміну інформацією, компанії зможуть досягнути синергії між фінансовими та управлінськими аспектами для прийняття обґрунтованих рішень [12].

Отже, на основі аналізу наукових досліджень можна зробити висновок, що традиційні моделі будівельної діяльності трансформуються під впливом цифровізації, інноваційних технологій та сталого розвитку. Це зумовлює необхідність розробки нових підходів до управління, оцінки ризиків, методів обліково-аналітичного забезпечення та адаптації підприємств до змін у глобальному економічному середовищі.

Метою статті є проведення бібліометричного аналізу за допомогою технічних засобів Bibliometrix та Vosviewer щодо виявлення ключових тенденцій та перспектив подальших досліджень бухгалтерського обліку в будівельній галузі.

Викладення основного матеріалу. Виявлення прогалін, основних тенденцій та перспектив розвитку є надзвичайно важливим з точки зору проведення дослідження. Для збору бібліографічних даних було використано наукометричні бази даних Scopus та Web of Science. Такий вибір зумовлений наявністю широкого ряду публікацій, які охоплюють різноманітні тематики, при цьому забезпечуючи актуальність та якість наданої інформації. Основою для проведення дослідження став бібліометричний аналіз, який характеризується як метод кількісного аналізу, а об'єктами дослідження є зовнішні характеристики наукової літератури. Також він є загальноприйнятою нормою метааналітичного дослідження та статистичного методу, що визначає кількісні та якісні зміни за конкретною тематикою.

Бібліографічний аналіз досліджуваної області містив два етапи: збір пов'язаної інформації та детальний огляд і аналіз. Щодо першого етапу було виконано пошук за ключовими словами, такими як «бухгалтерський облік» та «будівельна галузь». Така позиція зумовлювалася властивістю функціонування не тільки технічної та організаційної частини будівельних робіт, а й специфічних облікових процесів, які пов'язані з довготривалістю проєктів, значними обсягами матеріалів та особливістю формування собівартості. Крім того, будівельна галузь характеризується складною системою нормативного регулювання, що потребує детального вивчення застосування методики бухгалтерського обліку. Отже, обрані ключові слова дозволили охопити широкий спектр питань як теоретичних, так і практичних аспектів у будівельній сфері. Шляхом фільтрування даних та галузей використання поняття було виявлено найбільш підходящі праці у наукометричних базах: Scopus – 1870 запитів, Web of Science – 6554 запити. Такий значний обсяг праць дає можливість прослідкувати високу зацікавленість дослідників цією тематикою та створює підґрунтя для подальшого вивчення невирішених питань. Це підтверджує рисунок 1, де представлено кількість публікацій за роками. Як свідчать дані, науковий інтерес щодо досліджень бухгалтерського обліку будівельної галузі зростає щорічно. Варто відзначити, що станом на 2025 рік кількість публікацій становить вже 88 і буде надалі тільки збільшуватися.

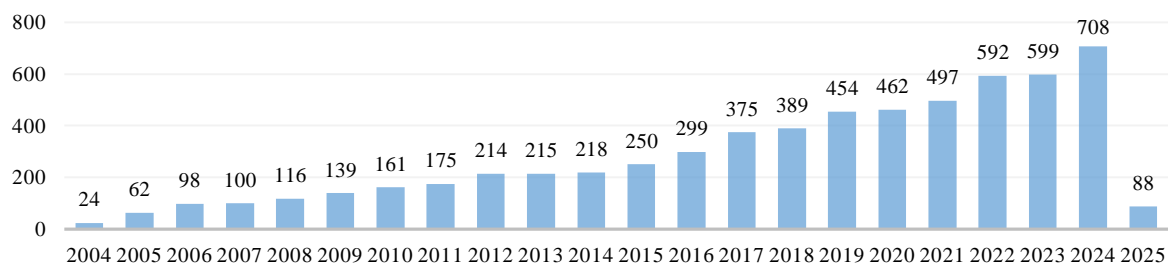


Рис. 1. Кількість наукових публікацій у наукометричній базі Web of Science за тематикою бухгалтерський облік будівельної галузі

Зокрема, зміни в законодавстві та податковій політиці, адаптація міжнародних стандартів, вплив зовнішніх факторів, довготривалість проєктів викликають велику кількість питань щодо правильності відображення доходів та витрат, визнання активів та зобов'язань. Також не менш важливою є оцінка ризиків, що виникають у процесі діяльності. До прикладу, впровадження МСФЗ 15 «Виручка за контрактами із замовниками» у 2014 році [2] та МСФЗ 16 «Оренда» у 2019 році [6] внесли суттєві зміни у підходах до бухгалтерського обліку, що створило ряд проблемних питань та викликало активні обговорення. Як видно з графіку, саме з 2015 року відбулося активне збільшення публікацій. Також сучасні тенденції впровадження штучного інтелекту, машинного навчання, технологій блокчейну змінюють підходи до ведення проєктів. Не менш важливим є визначення трендів, що дає можливість виявити значущі питання через вивчення еволюції наукових досліджень, що зображено на рисунку 2.

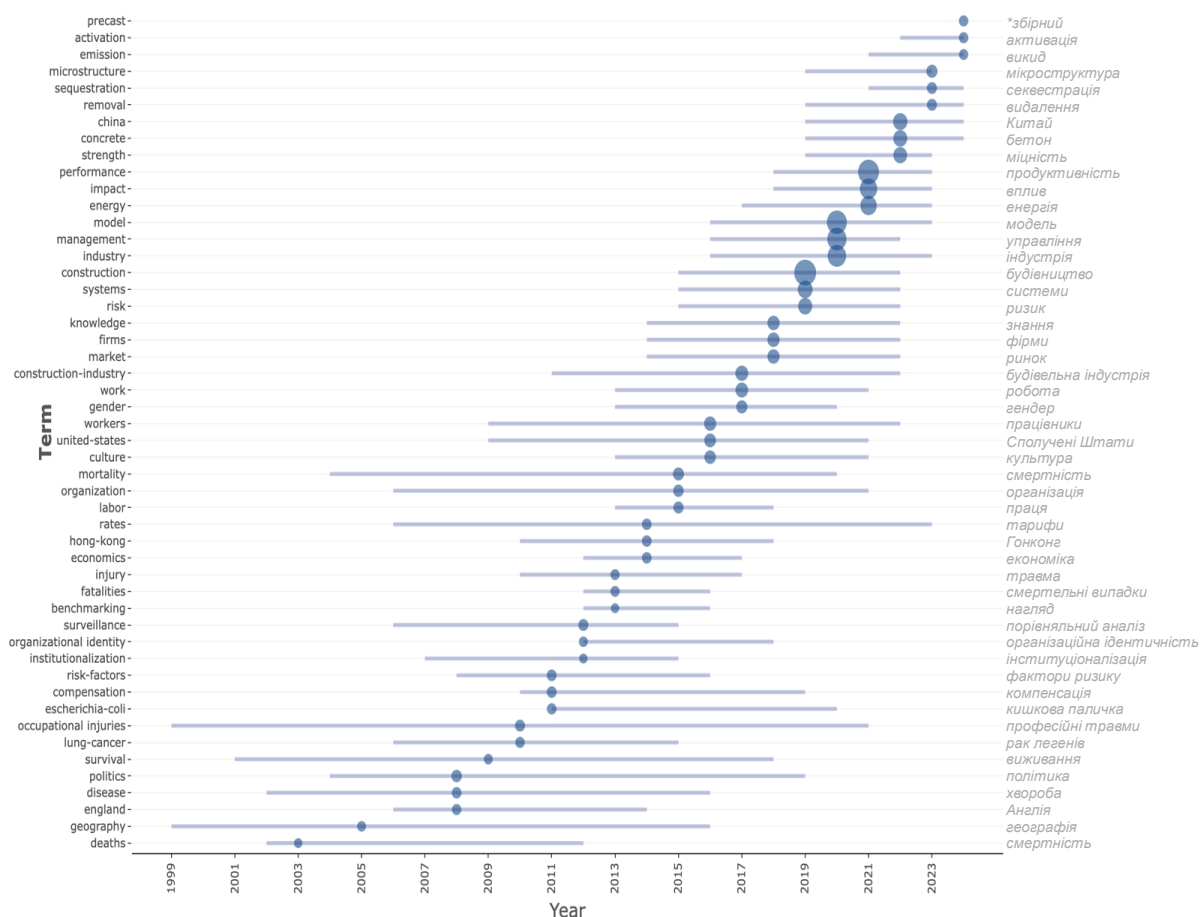


Рис. 2. Тренди наукових досліджень будівельної галузі

Аналіз динаміки ключових термінів показує, що будівельна галузь зазнає значних змін під впливом цифровізації, екологічних вимог, розвитку новітніх технологій, а також глобалізації, що формують нові виклики для бухгалтерського обліку в будівництві та вимагають адаптації облікових процесів до сучасних

реалій. На графіку зображено часову динаміку використання різних ключових термінів у наукових дослідженнях, починаючи з 1999 року. Розмір точок відображає частотність використання, а горизонтальні лінії вказують на період, протягом якого ці терміни були актуальними.

Ранні роки (1999–2008) характеризуються такими поняттями, як: «occupational injures», «survival», «politics», «disease», «geography», що вказує на домінування організаційних та соціальних тем, що стосуються безпеки праці та травматизації, впливу політичних рішень та регуляторних змін, зокрема, географічний аспект акцентує на дослідженнях щодо регіональних особливостей. У наступному періоді (2008–2015) виділяються такі теми, як: «economics», «injury», «benchmark», «surveillance», «organizational identity», «institutionalization», «risk factors», «compensation». Цей період характеризується поєднанням економічних аспектів разом з усе ще домінуючими соціальними питаннями, такими як: безпека праці, організаційна структура та стандартизація, що відображає процес адаптації до наслідків глобальної економічної кризи, підвищення ефективності роботи та приділення уваги вимогам соціальної відповідальності. Період (2015–2020) висвітлює аспекти вивчення поєднання управлінських, соціальних, технічних та ринкових факторів. Такі терміни, як: «impact», «workers», «culture», «gender», «construction», «systems», «risk», «knowledge», «energy», «model», «management» вказують на впровадження практик сталого розвитку, зокрема гендерної рівності, посилення впливу галузі на навколишнє середовище та зниження викидів, збільшення уваги до питань організації та управління будівельними проектами, стратегічного планування. Дослідження сучасного періоду (2020–2025) присвячено таким темам, як: «recast», «activation», «emission», «microstructure», «sequestration», «removal», «concrete», «strength», «performance», що підкреслює важливість впровадження інновацій, ефективності використання матеріалів та оптимізації виробничих процесів, зокрема, особливий вплив зосереджений на екологічних практиках. Отже, аналіз досліджень показав послідовну зміну пріоритетів: від соціальних та організаційних аспектів до інноваційних та екологічних практик, що відповідає глобальним викликам сталого розвитку.

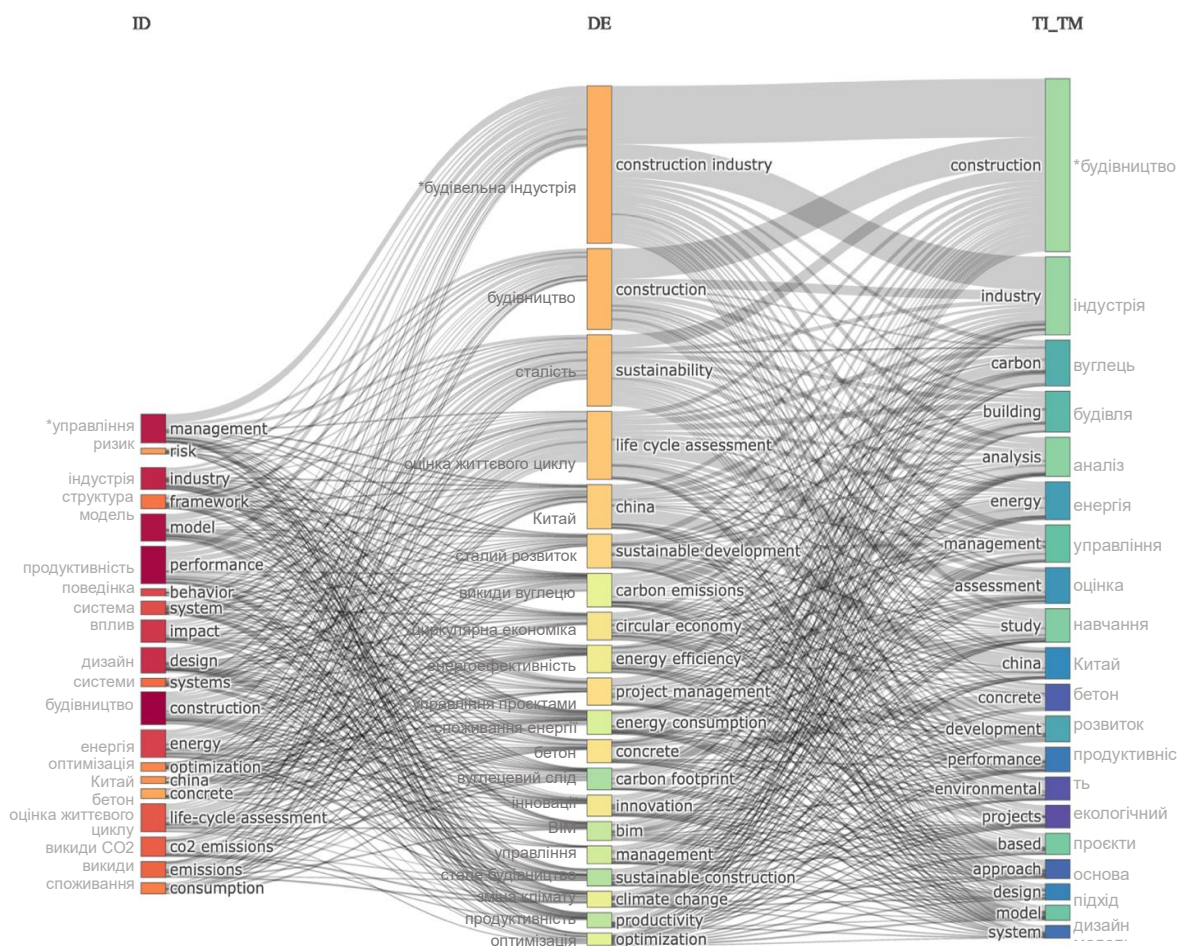


Рис. 3. «Three-fields plot» за ключовими словами за проблематикою дослідження у будівельній галузі

На рисунку 3 відображено візуалізацію типу діаграми Санкі, яка демонструє зв'язок між ID (ключові слова), DE (ключові слова автора) та TI_TM (назвою дослідження), причому чим більше ліній веде від одного терміна до іншого, тим тісніший зв'язок між ними.

Ліва частина діаграми ID (ключові слова) містить базові поняття, які належать до дослідження будівельної галузі, практик сталого розвитку та екологічного впливу. Це ілюструють такі поняття, як: «management», «risk», «industry», «model», «performance», «impact», «construction», «energy», «CO₂ emissions», «life cycle assessment». Цей стовпець використовується для початкового структурування проблеми, проте не конкретизує дослідницьких підходів, що перераховані в центральному стовпці DE (ключові слова автора), який покликаний зв'язати ці терміни та вказує на конкретні аспекти дослідження. Основними тенденціями, які варто виділити через взаємозв'язок між стовпцем ID та DE, є: 1) перехід від загальних концепцій в бік сталого розвитку («construction», «management», «energy», «optimization – sustainable development», «energy efficiency», «carbon footprint», «climate change»); 2) посилена увага до аналізу життєвого циклу («life cycle assessment – circular economy»); 3) оптимізація ресурсів через управлінські та інноваційні підходи («management», «risk», «optimization – project management», «sustainable construction», «innovation»); 4) екологічна відповідальність («CO₂ emissions», «energy – carbon emissions», «energy efficiency», «energy consumption»); 5) зростання ролі цифрових технологій («optimization – BIM»). Своєю чергою стовпець TI_TM (заголовки досліджень) конкретизує, які аспекти досліджуються в рамках ID та вказує на методи, інструменти та контексти, що використовуються для дослідження тем, зокрема: «life cycle assessment» – «assessment», «study», «model»; «energy efficiency» – «energy», «performance», «environmental»; «BIM» – «system», «model»; «project management» – «approach», «design», «model»; «sustainable development» – «projects», «environmental», «assessment». Отже, загалом можемо спостерігати тенденцію до зосередження досліджень на сталому розвитку, оцінці життєвого циклу, оптимізації ресурсів, екологічній відповідальності, впровадженні цифрових технологій та інновацій, управлінських аспектах та ризиках.

На основі дослідження наукометричної бази даних Scopus було проведено візуалізацію мережевого аналізу ключових слів, розділених за кольоровими кластерами, що наведено на рисунку 4.

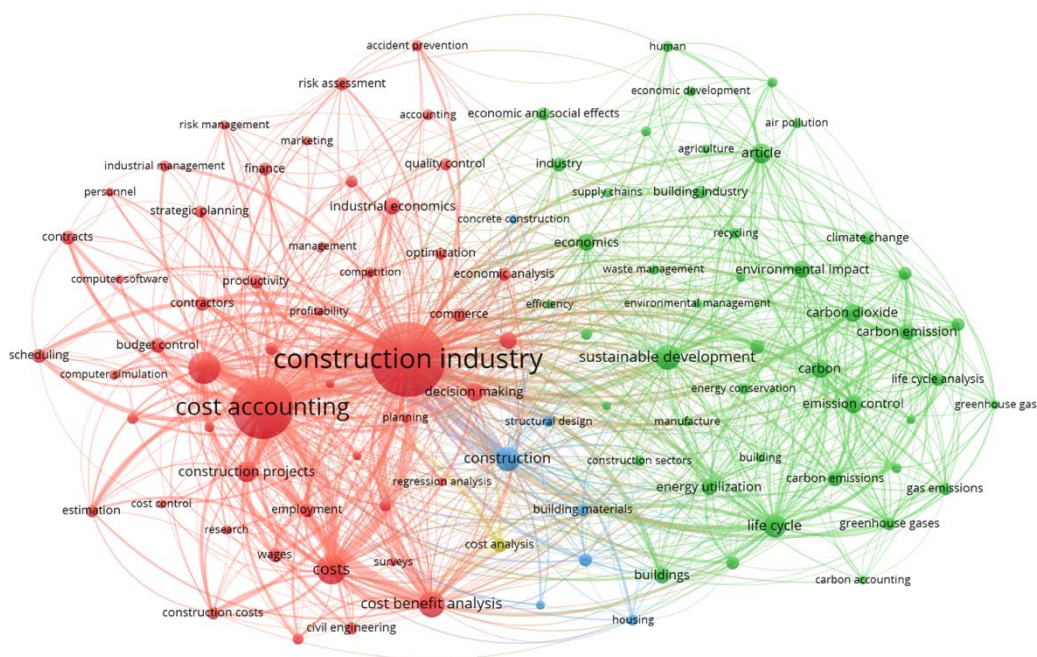


Рис. 4. Візуалізація мережевого аналізу ключових слів у наукометричній базі Scopus

Очевидно, що найбільш вираженим є червоний кластер, який характеризується фінансовими та управлінськими аспектами процесу будівництва. Основні вузли представлені такими термінами, як: «construction industry», «cost accounting», «construction projects», «cost benefit analysis». Це вказує на важливість ідентифікації витрат, управління ризиками та бюджетування. Зелений кластер представляє екологічні аспекти та сталий розвиток, особлива увага зосереджена на зменшенні викидів CO₂, аналізі життєвого циклу та екологічно відповідальних практиках («sustainable development», «carbon emission», «environmental impact», «life cycle analysis»), що підкріплюється вказаними вище тенденціями за публікаціями у наукометричній базі Web of Science. Синій кластер має найменшу частку та характеризується технічними аспектами, а саме: архітектурним плануванням, вибором матеріалів та конструкційних рішень («construction», «buildings», «structural design», «housing», «building materials»). Проте ця частина є не менш важливою, оскільки управління, планування, бухгалтерський та управлінський облік без розуміння технологічних аспектів не можуть бути ефективними, адже від цього залежатиме визначення витрат, робочої

сили та довготривалості проекту. Тож ефективно управління будівельними проектами можливе лише завдяки тісній інтеграції усіх частин. Отже, можемо візуалізувати, що будівельна галузь переходить від традиційного управління витратами до інтегрованого підходу, в якому враховуються управлінські, економічні, екологічні та технологічні аспекти. Такий підхід підтверджується двовимірним графіком, що наведений на рисунку 5. Розташування понять на діаграмі дозволяє визначити їх взаємозалежність, подібність або відмінність. Основним принципом аналізу є оцінка відстані між поняттями: чим ближче розташовані терміни, тим частіше вони використовуються, що свідчить про їх тематичну спорідненість.

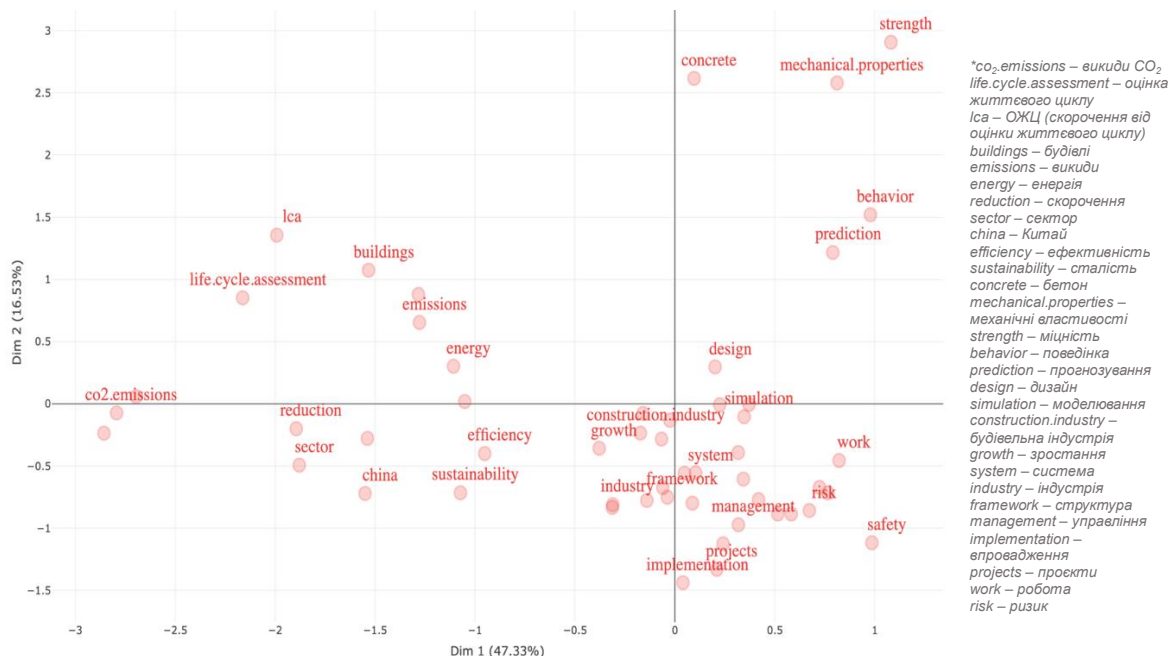


Рис. 5. Двовимірна проєкція ключових понять у будівельній галузі

На основі просторового розподілу термінів можемо визначити три основні напрями: 1) технічні аспекти («concrete», «strength», «mechanical properties»); 2) екологічні фактори та сталий розвиток («co₂ emissions», «life cycle assessment», «sustainability»); 3) управлінські та економічні фактори («management», «risk», «framework», «projects»). Зокрема, управлінські та економічні теми розташовані ближче до центру графіку, що свідчить про їх ключову роль у поєднанні технічних та екологічних підходів. Водночас технічні характеристики знаходяться у верхньому правому куті, що вказує на їх певну ізольованість та свідчить про відокремлення досліджень за цим напрямом. Також варто відзначити, що теми цифрових технологій («simulation», «prediction») мають зв'язки з управлінням та дизайном, що демонструє їх роль у підвищенні ефективності проєктів. Перспективи подальших досліджень можна визначити у напрямі інтеграції ізольованих аспектів будівельної галузі для створення більш стійких та ефективних зв'язків задля поєднання усіх факторів.

Висновки та перспективи подальших досліджень. Аналіз наукових публікацій у наукометричних базах Scopus та Web of Science дозволив виявити ключові тенденції та напрями дослідження у сфері будівельної галузі. Щорічне збільшення публікацій свідчить про актуальність досліджень у цій галузі, зокрема, сучасні тенденції формують нові виклики та можливості, що змінюють підходи до провадження діяльності. З огляду на проведений аналіз, можна виокремити такі актуальні теми, як: ефективність управління будівельними проєктами, підвищення уваги до сталого розвитку та екологічних практик, впровадження цифрових рішень та інноваційних підходів.

Насамперед виявлення перспектив подальших наукових досліджень мають відповідати сучасним вимогам, таким як інтеграція цифрових технологій, визначення екологічних аспектів через аналіз життєвого циклу будівельних об'єктів, вплив циркулярної економіки, впровадження сталих підходів, проведення порівняльного аналізу міжнародного досвіду для виявлення кращих практик, розробка методів управління ризиками в будівництві, які враховуватимуть невизначеності зовнішніх факторів, економічного середовища та коливання ринку. Загалом подальші дослідження повинні спрямовуватися на інтеграцію та адаптацію інноваційних рішень, що сприятимуть ефективному провадженню діяльності у будівельній галузі.

Список використаної літератури:

1. Данилюк Т. Сучасні тенденції інноваційного розвитку будівельної галузі України: міжнародна практика / Т.Данилюк, Т.Мурафа // *Economic journal of Lesya Ukrainka Volyn National University*. – 2025. – Т. 4, № 40. DOI: 10.29038/2786-4618-2024-04-40-47.
2. Рубцова О.С. Проблеми визнання доходу будівельними підприємствами України під час переходу на міжнародні стандарти / О.С. Рубцова, Л.В. Гусарова // *Підприємництво та інновації*. – 2022. – № 22. – С. 31–34. DOI: 10.37320/2415-3583/22.5.
3. Соколовська К. Тенденції у розвитку підприємств будівельної галузі / К.Соколовська, А.Касич // *Економіка та суспільство*. – 2022. – № 41. DOI: 10.32782/2524-0072/2022-41-34.
4. Соломніков І.В. Інноваційні перспективи розвитку будівельної галузі в сучасних умовах господарювання / І.В. Соломніков, І.В. Овсяннікова, В.О. Проценко // *Вісник економіки транспорту і промисловості*. – 2023. – № 83. – С. 147–157. DOI: 10.18664/btie.83.300379.
5. Халіна В.Ю. Транспарентність діяльності будівельного підприємства як детермінант довіри стейкхолдерів / В.Ю. Халіна, О.А. Сироватський // *Економічний простір*. – 2020. – № 156. – С. 188–192. DOI: 10.32782/2224-6282/156-30.
6. Хома С.В. Практичні аспекти обліку й оцінки оренди в орендаря згідно з МСФЗ (IFRS) 16 «Оренда» / С.В. Хома, У.З. Костюк // *Наукові записки Національного Університету «Острозька академія»*. Серія : Економіка. – 2018. – № 9 (37). – С. 185–190. DOI: 10.25264/2311-5149-2018-9(37)-185-190.
7. Ciuvercă A.-C.-D. Price Prediction Models for Construction Sector – Efficiency and Interpretability / A.-C.-D. Ciuvercă // *Economic Insights – Trends and Challenges*. – 2024. – Vol. 13, № 4. – P. 93–115. DOI: 10.51865/eitc.2024.04.08.
8. The potential of artificial intelligence (AI) for analyzing the impact of the construction industry on the carbon footprint / P.Mesaros, J.Smetankova, A.Behunova, K.Krajnikova // *Mobile Networks and Applications*. – 2024. – № 29. – P. 1038–1052. DOI: 10.1007/s11036-024-02368-y.
9. Nyqvist R. Integration of generative artificial intelligence across construction management / R.Nyqvist, A.Peltokorpi, O.Seppänen // *IOP Conference Series : Earth and Environmental Science*. – 2024. – Vol. 1389, № 1. DOI: 10.1088/1755-1315/1389/1/012011.
10. Salami Pargoo N. A scoping review for cybersecurity in the construction industry / N.Salami Pargoo, M.Ilbeigi // *Journal of Management in Engineering*. – 2023. – Vol. 39, № 2. DOI: 10.1061/jmenea.meeng-5034.
11. Sameer M. Converting conventional buildings into green buildings using bim technology / M.Sameer // *AURUM Journal of Engineering Systems and Architecture*. – 2024. DOI: 10.53600/ajesa.1200052.
12. Yang Y. Research on the Integration Path of Enterprise Management Accounting and Financial Accounting: Taking Construction Enterprises as an Example / Y.Yang // *Proceedings of Business and Economic Studies*. – 2024. – Vol. 7, № 6. – P. 119–124. DOI: 10.26689/pbes.v7i6.9112.

References:

1. Danyliuk, T. and Murafa, T. (2025), «Suchasni tendentsii innovatsiinoho rozvytku budivelnoi haluzi Ukrainy: mizhnarodna praktyka», *Economic journal of Lesya Ukrainka Volyn National University*, Vol. 4, No. 40, doi: 10.29038/2786-4618-2024-04-40-47.
2. Rubtsova, O.S. and Husarova, L.V. (2022), «Problemy vyznannia dokhodu budivelnymy pidpriemstvamy Ukrainy pid chas perekhodu na mizhnarodni standarty», *Pidpriemnytstvo ta innovatsii*, No. 22, pp. 31–34, doi: 10.37320/2415-3583/22.5.
3. Sokolovska, K. and Kasych, A. (2022), «Tendentsii u rozvytku pidpriemstv budivelnoi haluzi», *Ekonomika ta suspilstvo*, No. 41, doi: 10.32782/2524-0072/2022-41-34.
4. Solomnikov, I.V., Ovsianikova, I.V. and Protsenko, V.O. (2023), «Innovatsiini perspektyvy rozvytku budivelnoi haluzi v suchasnykh umovakh hospodariuvannia», *Visnyk ekonomiky transportu i promyslovosti*, No. 83, pp. 147–157, doi: 10.18664/btie.83.300379.
5. Khalina, V.Iu. and Syrovatskyi, O.A. (2020), «Transparentnist diialnosti budivelnoho pidpriemstva yak determinant doviry steikholderiv», *Ekonomichnyi prostir*, No. 156, pp. 188–192, doi: 10.32782/2224-6282/156-30.
6. Khoma, S.V. and Kostyuk, U.Z. (2018), «Praktychni aspekty obliku y otsinky orendy v orendaria zghidno z MSFZ (IFRS) 16 “Orenda”», *Naukovi zapysky Natsionalnoho Universytetu «Ostrozka akademiia»*. Serii. *Ekonomika*, No. 9 (37), pp. 185–190, doi: 10.25264/2311-5149-2018-9(37)-185-190.
7. Ciuvercă, A.-C.-D. (2024), «Price Prediction Models for Construction Sector – Efficiency and Interpretability», *Economic Insights – Trends and Challenges*, Vol. 13, No. 4, pp. 93–115, doi: 10.51865/eitc.2024.04.08.
8. Mesaros, P., Smetankova, J., Behunova, A. and Krajnikova, K. (2024), «The potential of artificial intelligence (AI) for analyzing the impact of the construction industry on the carbon footprint», *Mobile Networks and Applications*, No. 29, pp. 1038–1052, doi: 10.1007/s11036-024-02368-y.
9. Nyqvist, R., Peltokorpi, A. and Seppänen, O. (2024), «Integration of generative artificial intelligence across construction management», *IOP Conference Series: Earth and Environmental Science*, Vol. 1389, No. 1, doi: 10.1088/1755-1315/1389/1/012011.
10. Salami Pargoo, N. and Ilbeigi, M. (2023), «A scoping review for cybersecurity in the construction industry», *Journal of Management in Engineering*, Vol. 39, No. 2, doi: 10.1061/jmenea.meeng-5034.
11. Sameer, M. (2024), «Converting conventional buildings into green buildings using bim technology», *AURUM Journal of Engineering Systems and Architecture*, doi: 10.53600/ajesa.1200052.
12. Yang, Y. (2024), «Research on the Integration Path of Enterprise Management Accounting and Financial Accounting: Taking Construction Enterprises as an Example», *Proceedings of Business and Economic Studies*, Vol. 7, No. 6, pp. 119–124, doi: 10.26689/pbes.v7i6.9112.

Макуха Роман Сергійович – аспірант кафедри інформаційних систем в управлінні та обліку Державного університету «Житомирська політехніка».

<https://orcid.org/0009-0003-9978-1862>.

Наукові інтереси:

- організація обліку на будівельних підприємствах;
- оцінка збитків будівельних підприємств.

Makukha R.S.

**Identification of trends and prospects for further research on accounting in the construction industry:
a bibliometric analysis**

The bibliometric analysis aims to identify the main trends and prospects for the development of the construction industry in the context of digitalization, innovative technologies, environmental and globalization challenges. The use of data from the Scopus and Web of Science databases allows us to assess publication activity, identify key research areas, determine key concepts and establish relationships between various aspects of the industry. This contributes to a deeper understanding of current challenges and serves as a basis for developing evidence-based recommendations for improving the efficiency of enterprises. The study used such technical tools as Bibliometrix and VOSviewer for a comprehensive analysis of bibliographic data. Such tools allowed us to assess scientific trends, tendencies, identify the most influential publications, authors and journals, and build network models of interconnections. Taken together, this process provides a comprehensive assessment of construction industry trends, identifies research gaps and challenges, and opens up new opportunities for further research. The results of the study demonstrate the gradual evolution of scientific interest from social and organizational aspects to innovation, digital technologies and environmental sustainability. There is a growing interest in implementing sustainable practices, optimizing production processes, increasing material efficiency, and reducing emissions. Digital technologies, such as BIM and artificial intelligence, play a significant role in increasing productivity, project management efficiency, and strategic planning. The study emphasizes the need for an integrated approach to managing construction projects, integrating innovative solutions, and adapting accounting and analytical support to modern challenges.

Keywords: construction industry; accounting; investments; problems of accounting for the construction industry; bibliometric analysis.

Стаття надійшла до редакції 30.01.2025.